

RUSCINO

Vendita Monaco

3 400 000 €

2 locali / ristrutturato / uso misto / VENDITA

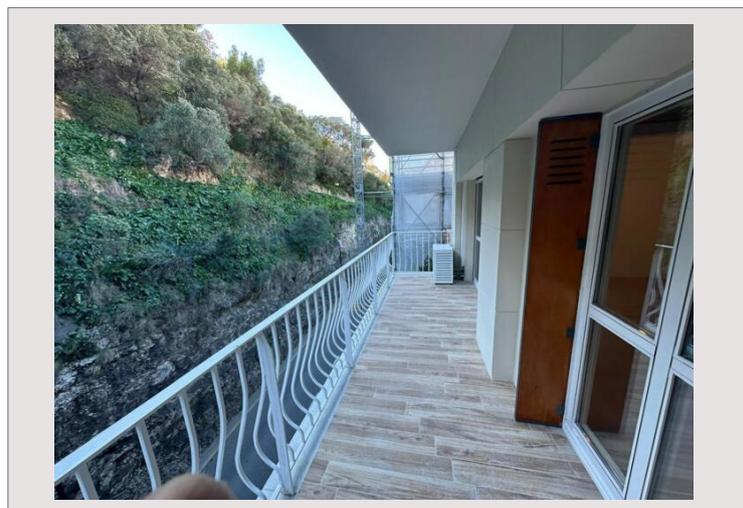
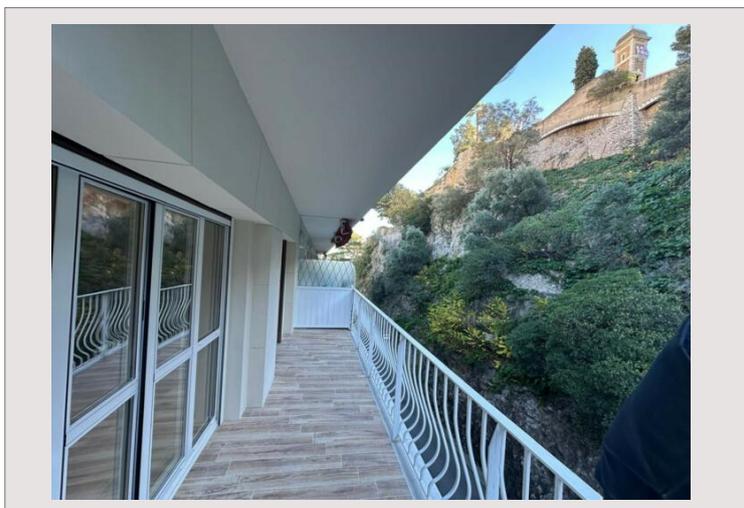
Tipo	Vendita	Superficie totale	63 m ²
Tipo di proprietà	Appartamento	Superficie abitabile	50 m ²
Num stanze	2	Superficie terrazza	13 m ²
Edificio	Ruscino	Camere	1
Quartiere	Port	Box	1
Livello	6	Condizione	Nove
Vista	Montagna	Uso misto	Si

Magnifico bilocale situato al 6° piano di un edificio situato nel Porto di Monaco, che offre una posizione privilegiata. Questo appartamento esposto a sud beneficia di finiture di alta gamma, tra cui pavimenti in parquet di rovere satinato, nuove finestre, persiane e persiane, nonché aria condizionata installata per un comfort ottimale.

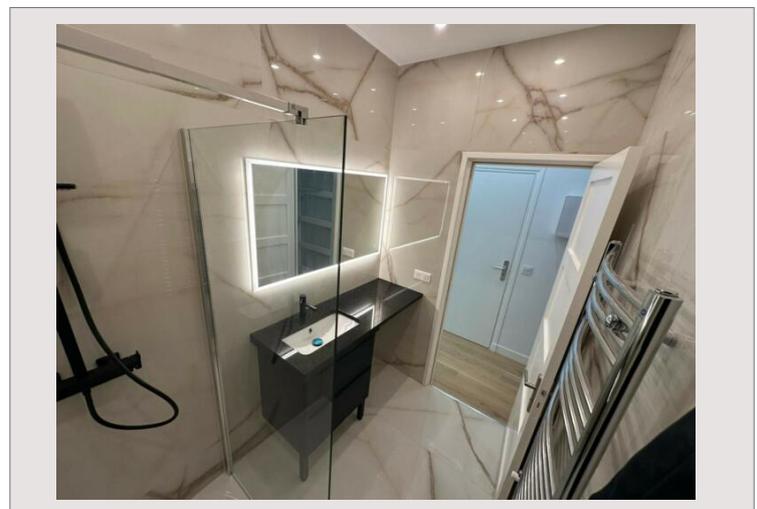
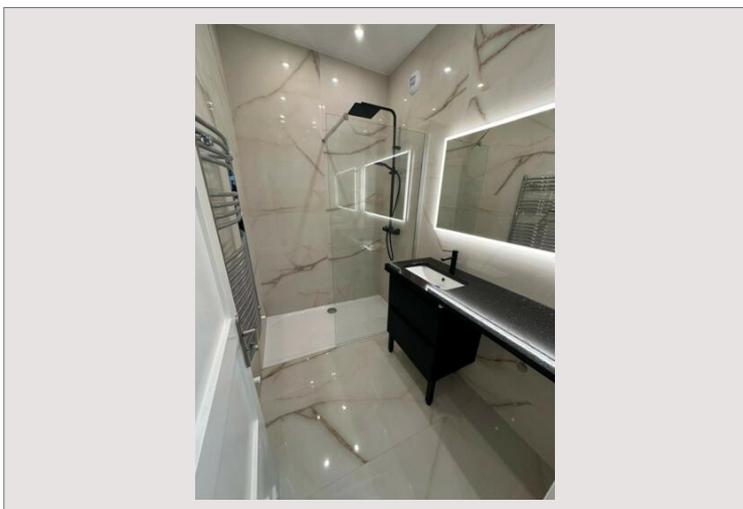
La superficie totale è di 63 m², offre un bellissimo soggiorno e una cucina separata esposta a nord, che si affaccia su un cortile interno. Situato nel blocco G del residence, al 6° piano di 8, l'appartamento è silenzioso e gode di grande esposizione.

L'edificio è nel bel mezzo di una ristrutturazione con un ingresso principale completamente rifatto, che garantisce un contesto piacevole. Questo appartamento, ristrutturato a nuovo nel 2024 e mai abitato, ha anche una certificazione SOCOTEC, che lo rende ideale per un uso misto o un investimento locativo.

Una grande scatola (3,50 m x 4,90 m) nell'edificio è inclusa nel prezzo.



RUSCINO



RUSCINO

